

MARINA RESIDENCES

By CasaSuertes

73



73

MARINA
RESIDENCES



73



73



MARINA
RESIDENCES

73

MARINA RESIDENCES

Marina Residences 73 es un exclusivo complejo de 6 apartamentos distribuidos en un edificio de 3 niveles, ubicado en un entorno privilegiado de Playa Nueva Romana. Las unidades constan de 2 habitaciones y un estudio, además de terrazas privadas con jacuzzi, y el penthouse cuenta con una terraza superior para mayor privacidad.

Nivel 1:

Dos apartamentos con un diseño de planta abierta en las áreas comunes, permitiendo una circulación fluida entre sala, comedor y cocina. Cada unidad dispone de un patio privado.

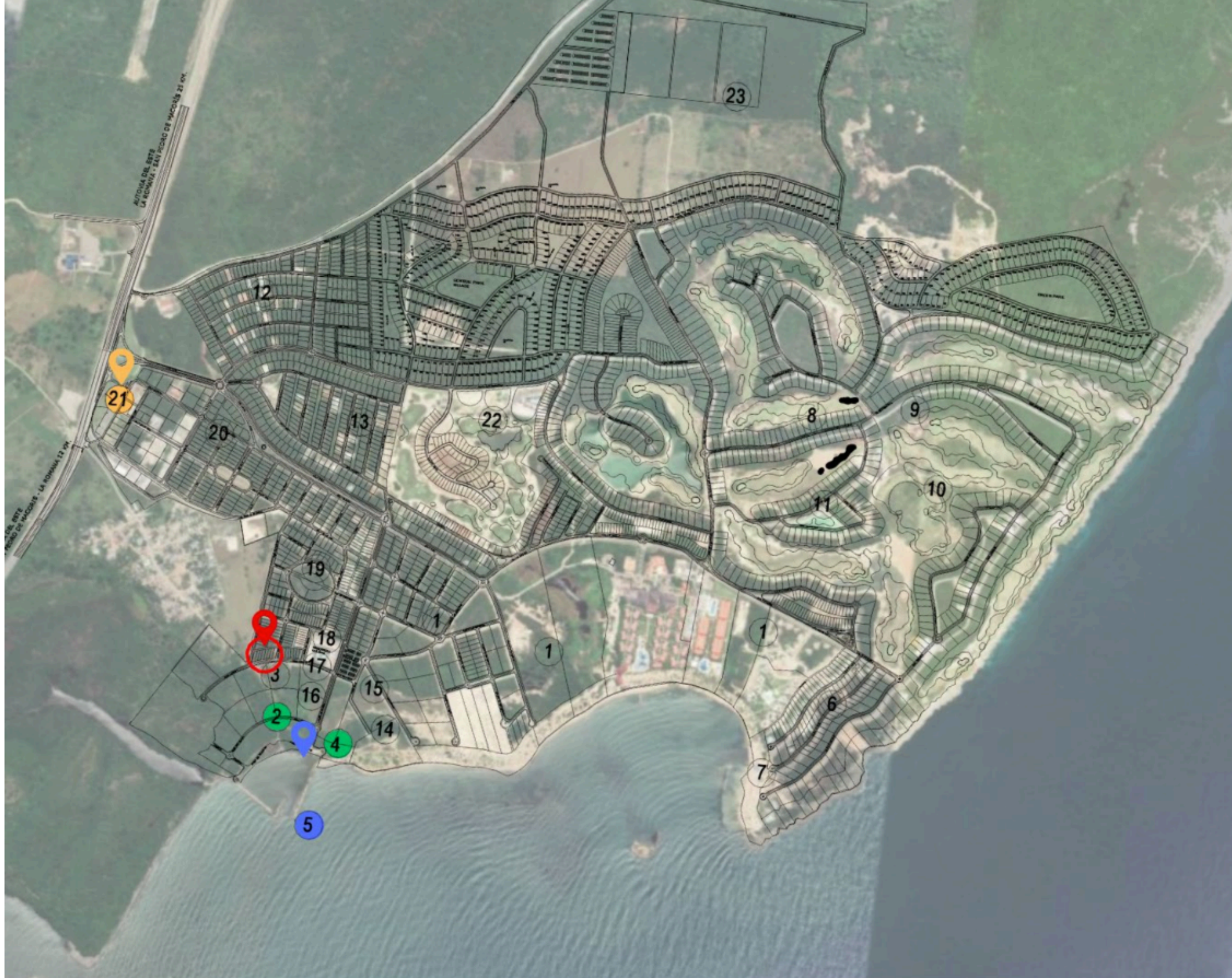
Nivel 2:

Conservando el concepto de planta abierta, los apartamentos en este nivel cuentan con un amplio balcón que se extiende a lo largo de cada unidad, proporcionando una conexión visual con el exterior y vistas panorámicas del entorno.

Nivel 3:

El último nivel ofrece dos apartamentos que mantienen el diseño de planta abierta y añaden el atractivo de una azotea privada para cada unidad. Estas azoteas están diseñadas para la instalación de estructuras ligeras, lo que permite un espacio versátil, ideal para el descanso o actividades al aire libre





- ① LOTES HOTELEROS Y CONDOMINALES
- ② ZONA COMERCIAL "BOULEVARD LA MARINA"
- ③ RESIDENCIAL "LA MARINA"
- ④ CLUB DE PLAYA "LA MARINA"
- ⑤ MARINA
- ⑥ RESIDENCIAL "BAHIA"
- ⑦ CLUB DE PLAYA GOLF
- ⑧ RESIDENCIAL "GOLF"
- ⑨ CASA CLUB DE GOLF
- ⑩ CAMPO PRACTICAS GOLF
- ⑪ RESIDENCIAL "ORQUIDEA GOLF"
- ⑫ RESIDENCIAL "ATHLETIC FIELD"
- ⑬ RESIDENCIAL "PITCH AND PUTT"
- ⑭ RESIDENCIAL "MARINA AZUL"
- ⑮ RESIDENCIAL "PLAYA BLANCA"
- ⑯ RESIDENCIAL "BRISAS 1"
- ⑰ RESIDENCIAL "BRISAS 2"
- ⑱ RESIDENCIAL MARINA VILLAGE
- ⑳ POLIGONO DE SERVICIOS
- ㉑ CENTRO COMERCIAL
- ㉒ CAMPO GOLF EJECUTIVO
- ㉓ AREA POR DESARROLLAR

Marina Residences

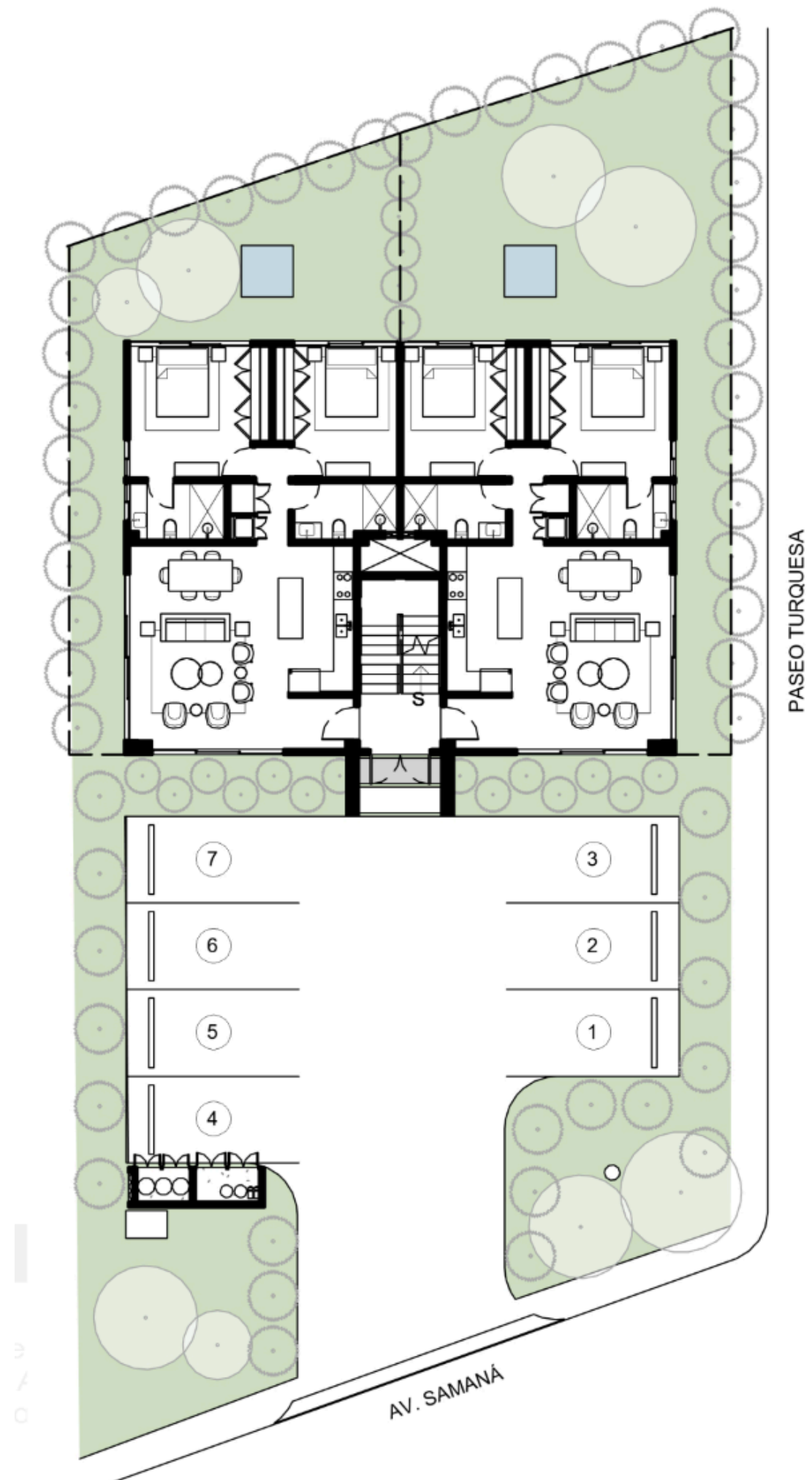
Está ubicado en una zona privilegiada, cerca de la marina, lo que permite a sus residentes disfrutar de un ambiente náutico exclusivo y acceso rápido a actividades marítimas.



PLANTA DE CONJUNTO

El proyecto cuenta con 2 apartamentos por nivel, cada uno con 1 parqueo asignado y 1 adicional para visitas. Un núcleo central organiza la circulación vertical, y los servicios comunes tienen acceso directo a la calle.

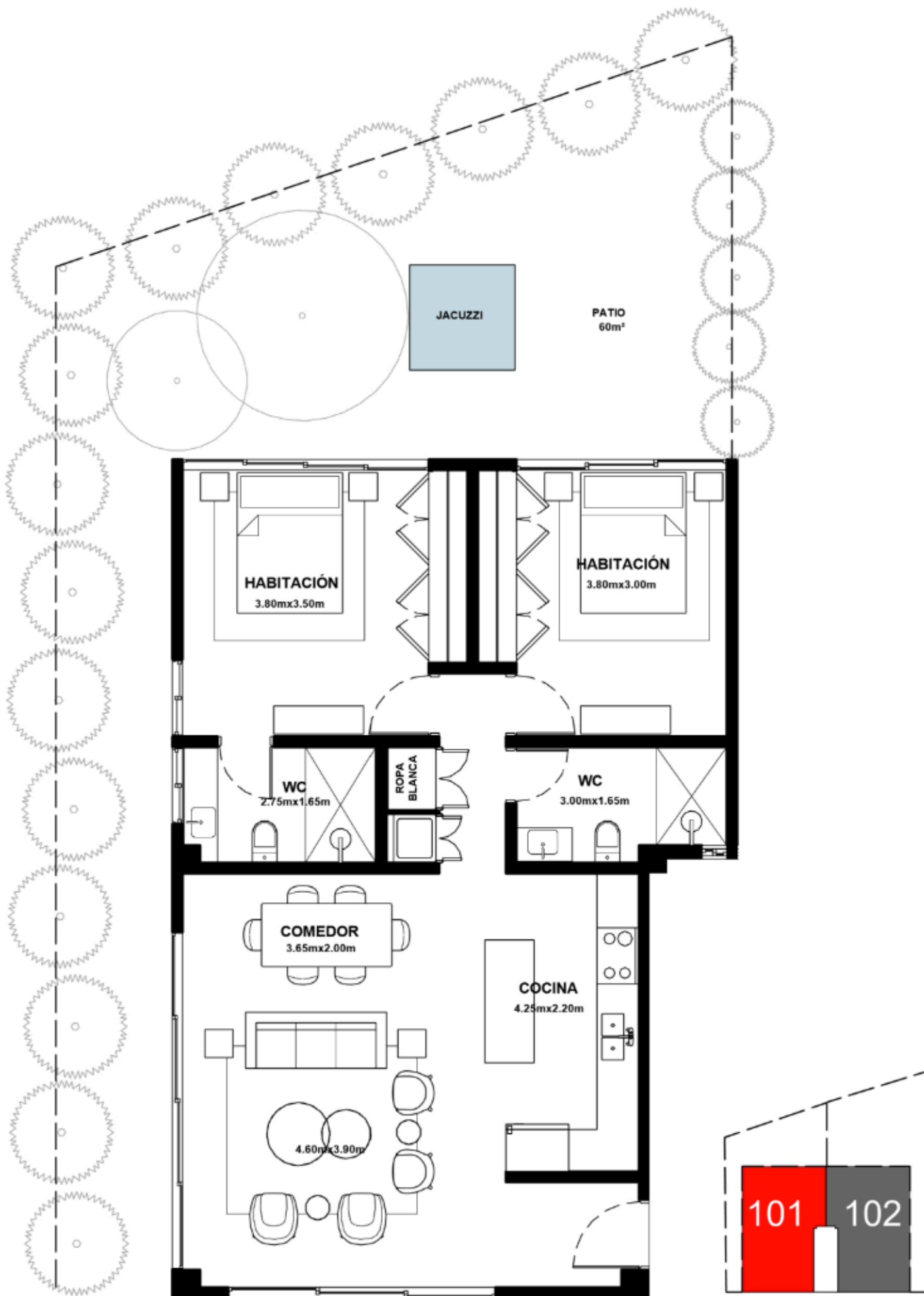
Marina Residences 73 está orientado a quienes buscan un estilo de vida que combine la modernidad con el confort y la exclusividad, en un entorno donde el diseño arquitectónico y la naturaleza se integran para ofrecer un ambiente de paz y sofisticación. Este proyecto no solo representa una inversión en calidad de vida, sino también en un concepto de vivienda única en el mercado.

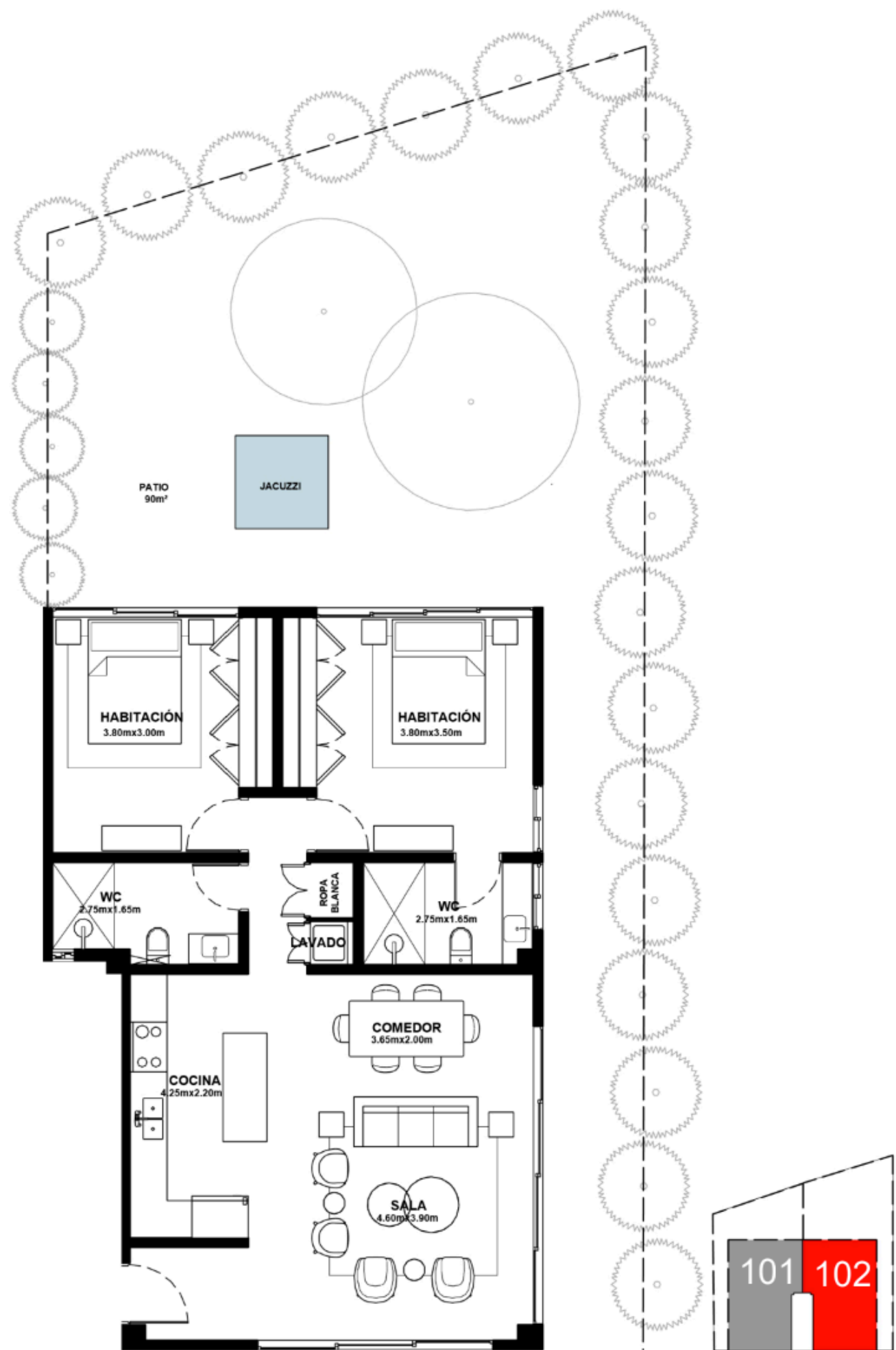


APARTAMENTO 101 - MARINA RESIDENCE 73

El Apartamento 101 ofrece una experiencia residencial de 157 m², con un diseño moderno y funcional. Consta de 2 habitaciones en un área interior de 97 m², integrando sala, comedor y cocina en un espacio abierto y luminoso.

Destaca su amplio patio privado de 60 m², ideal para el descanso y actividades al aire libre, proporcionando un ambiente exclusivo y natural. Esta unidad es la elección perfecta para quienes buscan comodidad y elegancia en un entorno tranquilo y privilegiado.



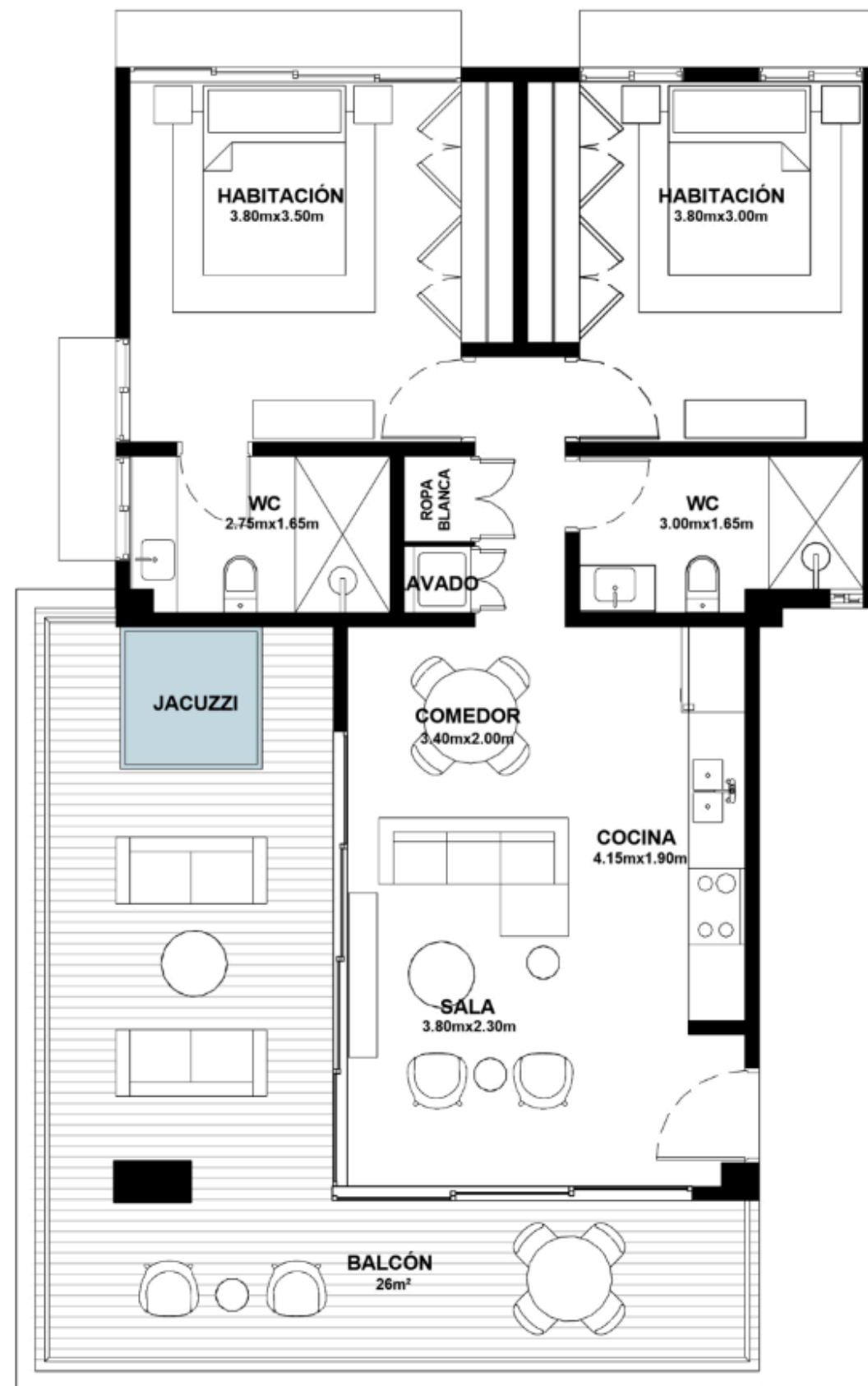


APARTAMENTO 102 - MARINA RESIDENCE 73

El Apartamento 102, con un total de 187 m², combina amplitud y diseño contemporáneo. Dispone de 2 habitaciones en un espacio interior de 97 m², con una distribución abierta en sala, comedor y cocina que maximiza la luz y el flujo del espacio.

Su amplio patio privado de 90 m² ofrece un área ideal para el descanso y la recreación al aire libre en un entorno exclusivo. Esta unidad es perfecta para quienes buscan un hogar cómodo y sofisticado en un ambiente natural y privilegiado.

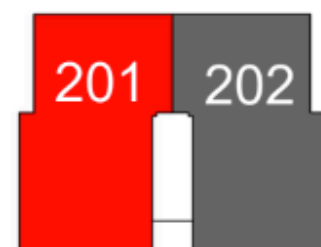


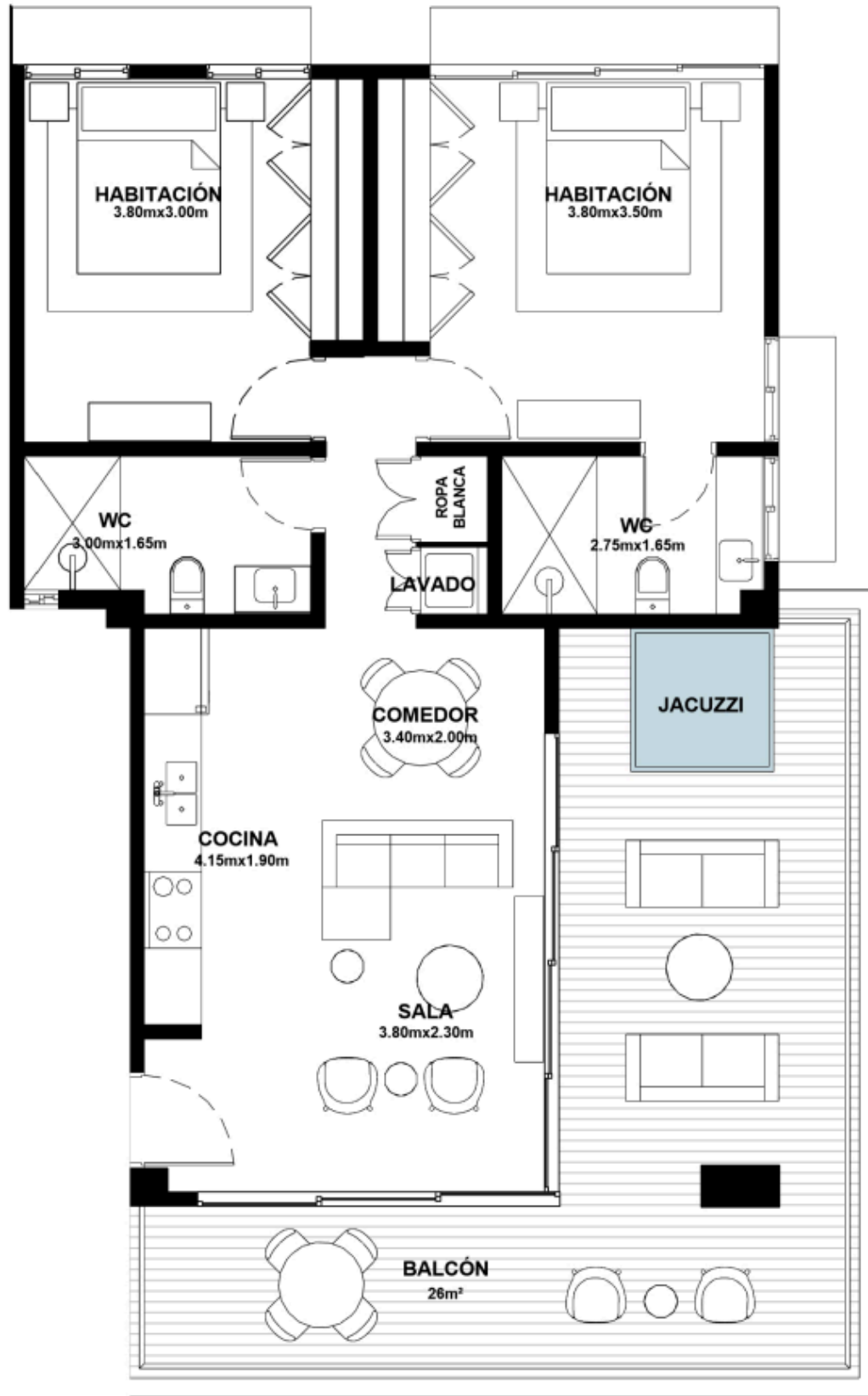


APARTAMENTO 201 - MARINA RESIDENCE 73

El Apartamento 201 ofrece un espacio de 100 m² diseñado para el confort y la elegancia, con 2 habitaciones y una distribución de planta abierta en sala, comedor y cocina.

Esta unidad destaca por su amplia terraza equipada con un jacuzzi privado, proporcionando un área perfecta para el relax y el disfrute al aire libre en un ambiente exclusivo.

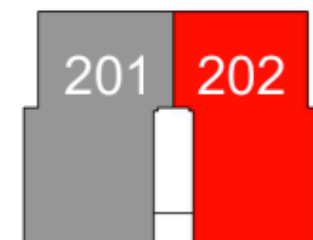


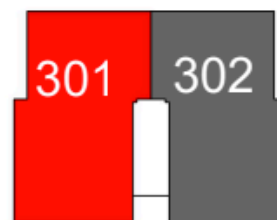
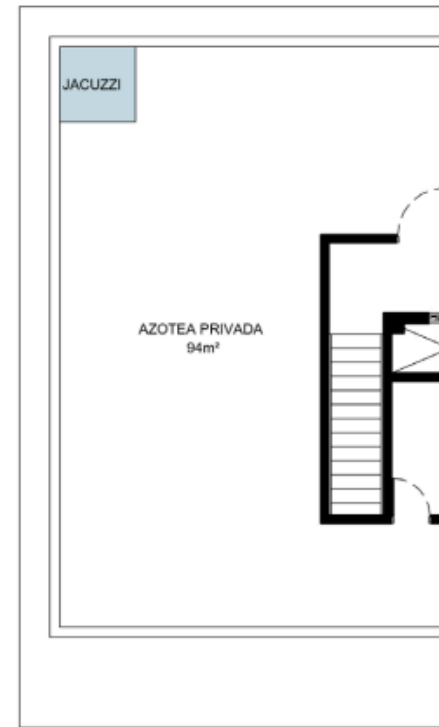
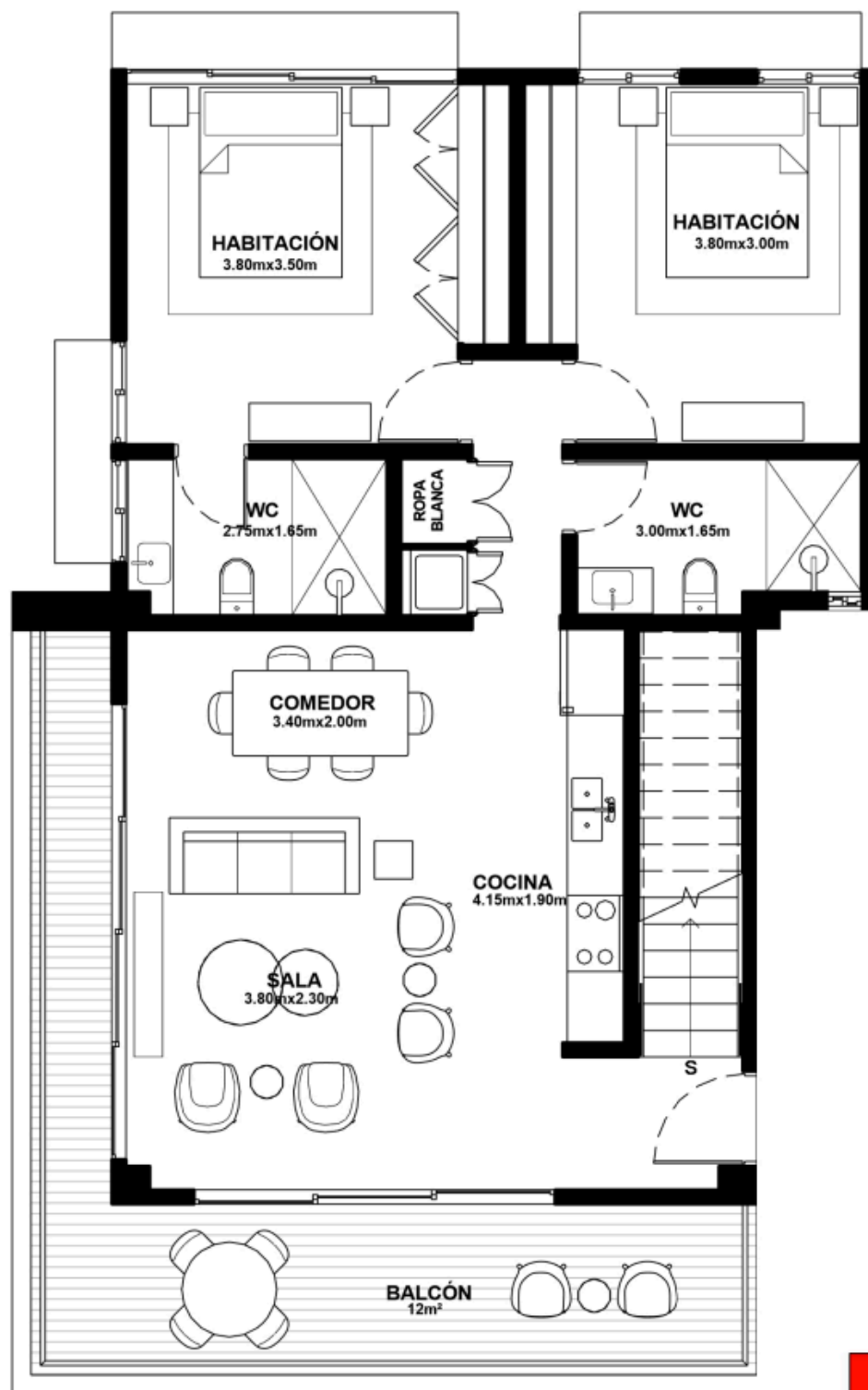


APARTAMENTO 202 - MARINA RESIDENCE 73

El Apartamento 202 cuenta con un espacio de 100 m² diseñado para brindar confort y elegancia, con 2 habitaciones y una distribución de planta abierta en sala, comedor y cocina.

Esta unidad sobresale por su amplia terraza equipada con un jacuzzi privado

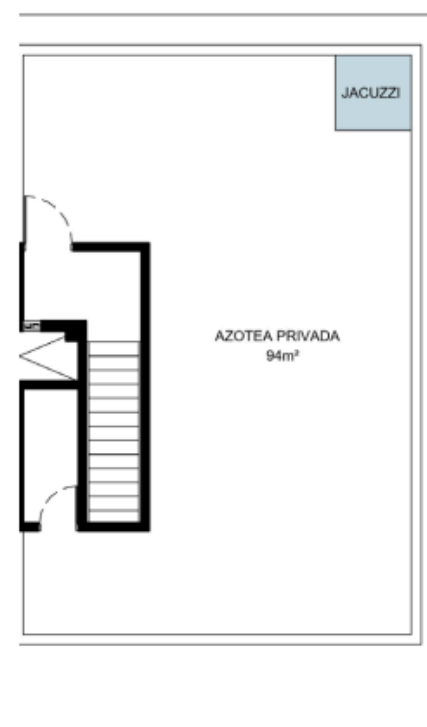
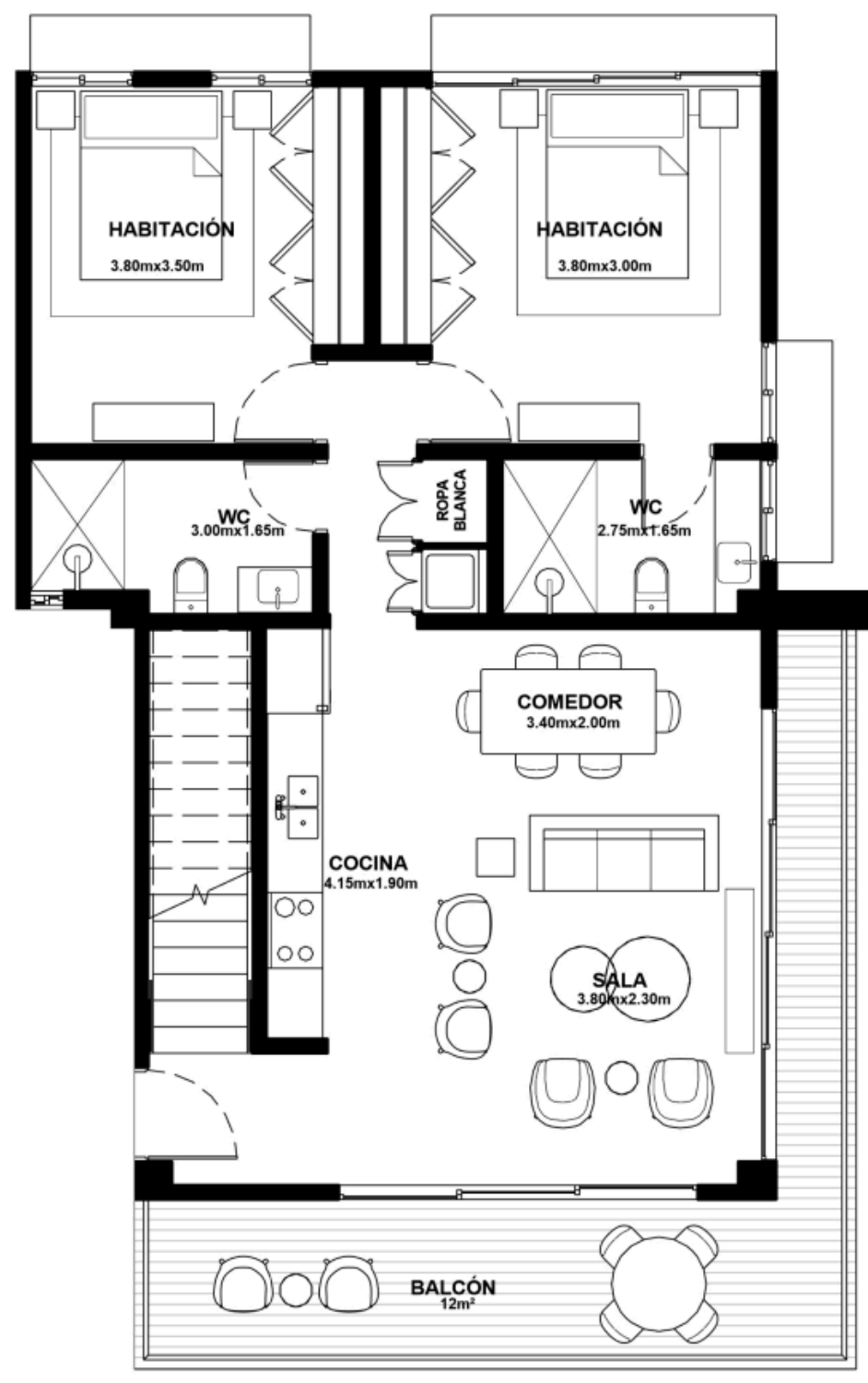




APARTAMENTO 301 - MARINA RESIDENCE 73

El Apartamento 301 ofrece una experiencia de 194 m² que combina amplitud y exclusividad, con 2 habitaciones distribuidas en un área de 100 m² y una planta abierta que integra sala, comedor y cocina de manera fluida.

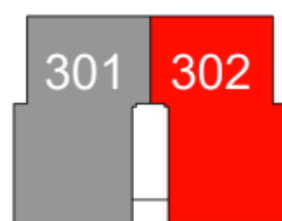
Esta unidad destaca por su azotea privada de 94 m², ideal para crear un espacio personalizado al aire libre, perfecto para el descanso y el entretenimiento en un entorno exclusivo. Es la elección ideal para quienes buscan un hogar sofisticado con áreas privadas y vistas privilegiadas.



APARTAMENTO 302 - MARINA RESIDENCE 73

El Apartamento 302 ofrece un total de 194 m² que combina confort y exclusividad, con 2 habitaciones distribuidas en un área interior de 100 m². Su diseño de planta abierta integra sala, comedor y cocina, creando un ambiente luminoso y acogedor.

Destaca por su azotea privada de 94 m², perfecta para personalizar y disfrutar del aire libre en un espacio exclusivo. Esta unidad es ideal para quienes buscan un hogar elegante con áreas privadas y vistas espectaculares.





CASASUERTES SAS

Santo Domingo Av. Gustavo Mejia Ricart Torre Piantini, Piantini Local 502

809-769-7644 | casasuertes.com.do | rben@casasuertes.com.do